

Индивидуальный предприниматель Кеник Любовь Николаевна
(наименование организации, выполняющей инвентаризацию)

Инвентарный номер: 27

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Наименование объекта: земельный участок S=8776 кв. м находящийся по адресу:
Россия, Ростовская область, Азовский район, с. Кулешовка, на береговой зоне в поселке
АКДП с кадастровым номером 61:01:0090103:3574

Классификационный код: _____

(парки, скверы, городские сады, бульвары, улицы, автострады, прилегающие территории к
административным и общественным учреждениям)

Функциональное назначение земель: земли населенных пунктов

Административно-территориальная принадлежность Кулешовское сельское поселение
Азовского района Ростовской области

Ответственный владелец Администрация Кулешовского сельского поселения

Режимы охраны и использования регулируются действующим законодательством

Согласовано:

Разработчик
Индивидуальный предприниматель
Кеник Л.Н.

Л.Н. Кеник _____



Заказчик
Администрация Кулешовского сельского
поселения

_____ Г. Павлюченко



СОСТАВЛЕН

ПО СОСТОЯНИЮ на "11" июля 2023 г.

I. Общие сведения

№ п/п	Наименование территории местоположение, адрес)	Количественные характеристики			в том числе озелененной части	
		длина участка, п.м	ширина участка, п.м	площадь, кв.м	деревьев, шт	кустарников, шт
1	земельный участок S=8776 кв. м находящийся по адресу: Россия, Ростовская область, Азовский район, с. Кулешовка, на береговой зоне поселка АКДП с кадастровым номером 61:01:0090103:3574			8776	75	-
	ИТОГО:			8776	75	-

II. Деревья, кустарники, цветники, газоны

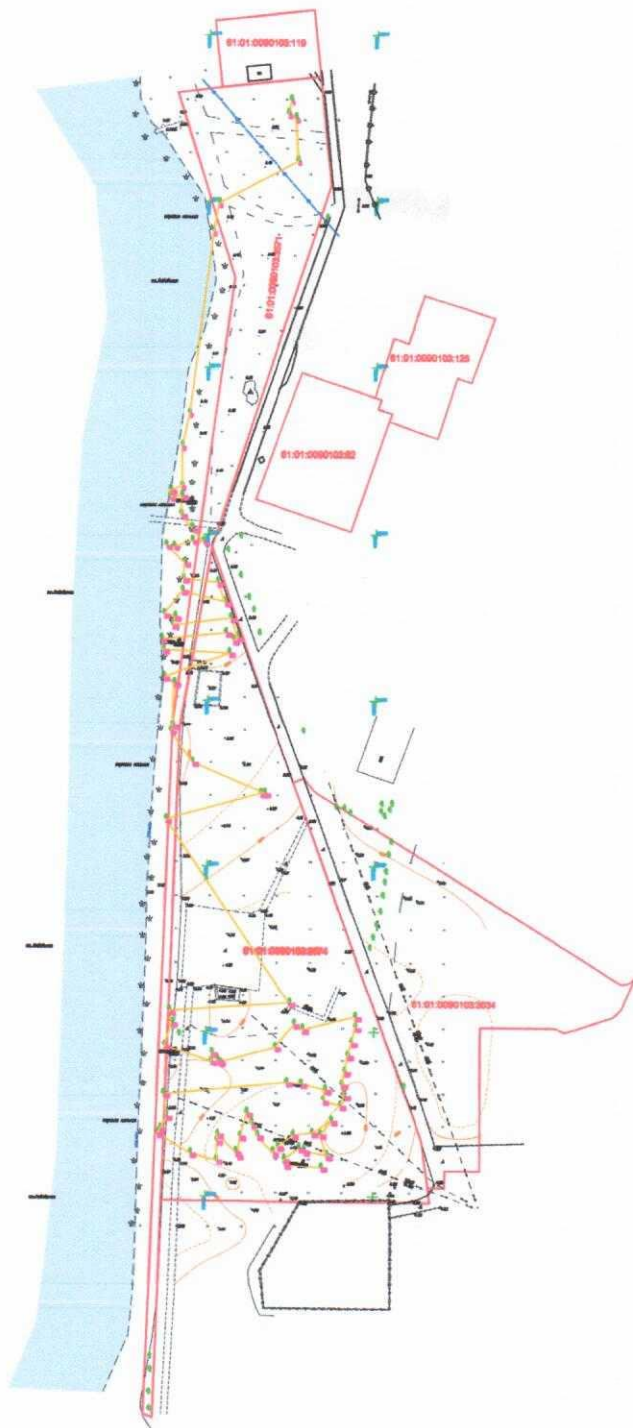
N п/п	Наименование	Количество		Примечание
		длина, п. м	площадь, кв. м	
	Земельный участок S=8776 кв.м из массива участка находящегося по адресу: Россия, Ростовская область, Азовский муниципальный район, Кулешовское сельское поселение с. Кулешовка, с кадастровым номером 61:01:0090102:2150			
1	Длина улиц (проездов)		8776	
	в том числе озелененной части		8776	
2	Общая площадь объекта (сквер, парк и т.п.)		8776	
	в том числе под деревьями		3410	
	кустарниками		-	
	цветниками		-	
	газонами		-	
	асфальтовым покрытием		-	
	бетонным покрытием		1565	
	щебеночным, гравийным		-	
	плиточным покрытием		-	
	синтетическим покрытием (резиновая плитка, маты, монолитное резиновое покрытие)		-	

	грунтовым покрытием		-	
	песчаным покрытием		-	
	строениями		-	
	сооружениями		-	
	водоемами		-	

III. Перечень документов, приложенных к паспорту

№ п/п	Наименование	Дата составления	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Инженерно-топографический план земельного участка	06.06.2023	1:500	1	
2	Схема инвентаризации зеленых насаждений		1:500	1	
3	Ситуационный план участка		1:2000		
4	Материалы фотофиксации			1	
5	Акт оценки состояния зеленых насаждений	10.07.2023		2	
6	Информационная карта зеленых насаждений	10.07.2023		1	
7	Реестр зеленых насаждений	10.07.2023		1	
8	Сводная ведомость зеленых насаждений по объекту озелененной территории			1	

Дата записи		11.07.2023
Исполнители	Должность	Инженер садово-паркового и ландшафтного строительства
	Фамилия, имя, отчество	Черноусова А.А.
	Подпись	
Проверил	Должность	Биолог
	Фамилия, имя, отчество	Кеник Л.Н.
	Подпись	



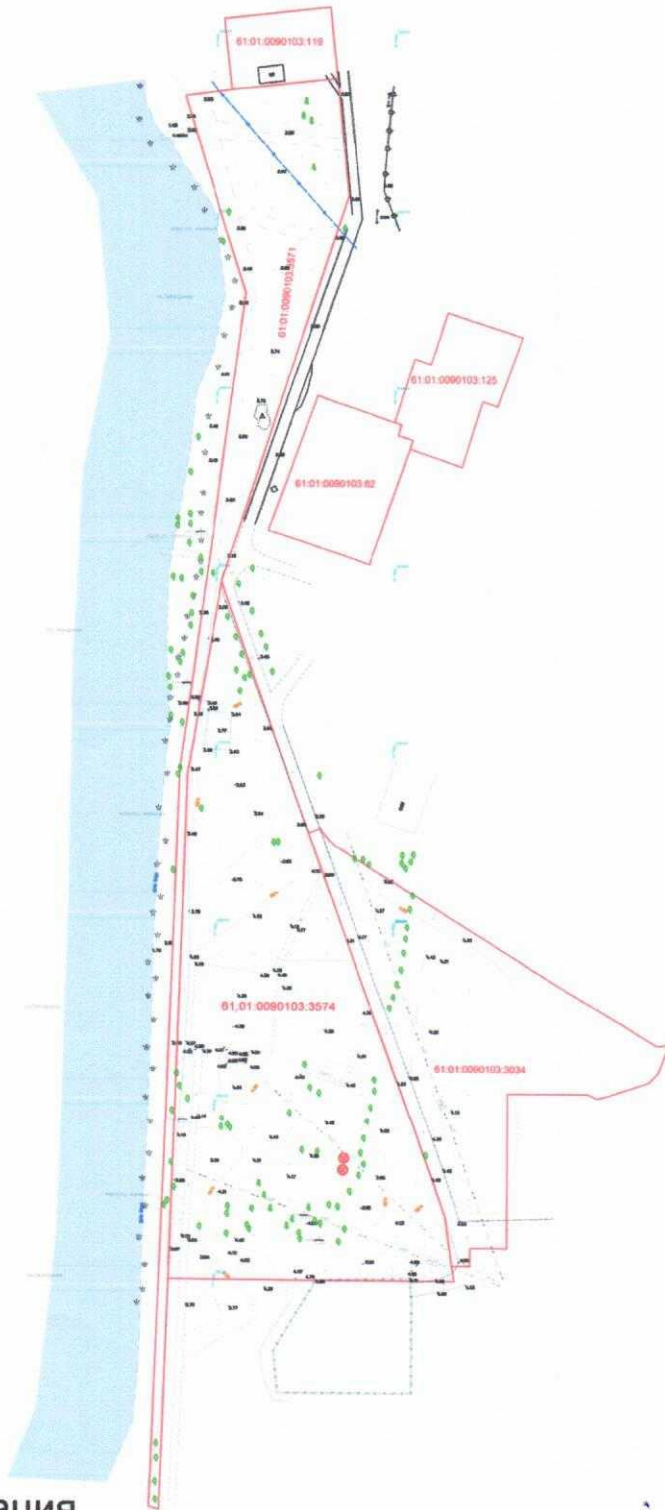
№ пункта	Координаты	
	X	Y
1	458337.33	2457824.91
2	458338.34	2457822.44
3	458334.32	2457820.87
4	458332.27	2457819.33
5	458340.27	2457820.13
6	458340.22	2457820.24
7	458340.33	2457820.14
8	458344.33	2457820.88
9	458342.33	2457820.82
10	458342.38	2457820.82
11	458342.37	2457820.84
12	458342.44	2457820.87
13	458342.44	2457820.83
14	458337.34	2457820.87
15	458337.34	2457820.87
16	458337.34	2457820.87
17	458337.34	2457820.87
18	458337.34	2457820.87
19	458337.34	2457820.87
20	458337.34	2457820.87
21	458337.34	2457820.87
22	458337.34	2457820.87
23	458337.34	2457820.87
24	458337.34	2457820.87
25	458337.34	2457820.87
26	458337.34	2457820.87
27	458337.34	2457820.87
28	458337.34	2457820.87
29	458337.34	2457820.87
30	458337.34	2457820.87
31	458337.34	2457820.87
32	458337.34	2457820.87
33	458337.34	2457820.87
34	458337.34	2457820.87
35	458337.34	2457820.87
36	458337.34	2457820.87
37	458337.34	2457820.87
38	458337.34	2457820.87
39	458337.34	2457820.87
40	458337.34	2457820.87
41	458337.34	2457820.87
42	458337.34	2457820.87
43	458337.34	2457820.87
44	458337.34	2457820.87
45	458337.34	2457820.87
46	458337.34	2457820.87
47	458337.34	2457820.87
48	458337.34	2457820.87
49	458337.34	2457820.87
50	458337.34	2457820.87
51	458337.34	2457820.87
52	458337.34	2457820.87
53	458337.34	2457820.87
54	458337.34	2457820.87
55	458337.34	2457820.87
56	458337.34	2457820.87
57	458337.34	2457820.87
58	458337.34	2457820.87
59	458337.34	2457820.87
60	458337.34	2457820.87
61	458337.34	2457820.87
62	458337.34	2457820.87
63	458337.34	2457820.87
64	458337.34	2457820.87
65	458337.34	2457820.87
66	458337.34	2457820.87
67	458337.34	2457820.87
68	458337.34	2457820.87
69	458337.34	2457820.87
70	458337.34	2457820.87
71	458337.34	2457820.87
72	458337.34	2457820.87
73	458337.34	2457820.87
74	458337.34	2457820.87
75	458337.34	2457820.87
76	458337.34	2457820.87
77	458337.34	2457820.87
78	458337.34	2457820.87
79	458337.34	2457820.87
80	458337.34	2457820.87
81	458337.34	2457820.87
82	458337.34	2457820.87
83	458337.34	2457820.87
84	458337.34	2457820.87
85	458337.34	2457820.87
86	458337.34	2457820.87
87	458337.34	2457820.87
88	458337.34	2457820.87
89	458337.34	2457820.87
90	458337.34	2457820.87
91	458337.34	2457820.87
92	458337.34	2457820.87
93	458337.34	2457820.87
94	458337.34	2457820.87
95	458337.34	2457820.87

Система координат - МСК-61
 Система высот - Балтийская (1977 г.)
 Съёмка выполнена 06.06.2023

Иск.	Коп.	Лист	Ур.	Подп.	Дата	Инженерно-топографический план земельного участка по адресу: Ростовская область, Азовский район, с.Кривовица, ул. 61016090103:3574,3571			
Разработчик	Клименко	Булаков				Земельный участок	Стр.	Лист	Листов
							7	1	1
Инженерно-топографический план						Азовское районное ИТТИ 2023			
Масштаб 1:500									

Приложение 1

План-схема к акту оценки состояния зеленых насаждений от 10.07.2023г.

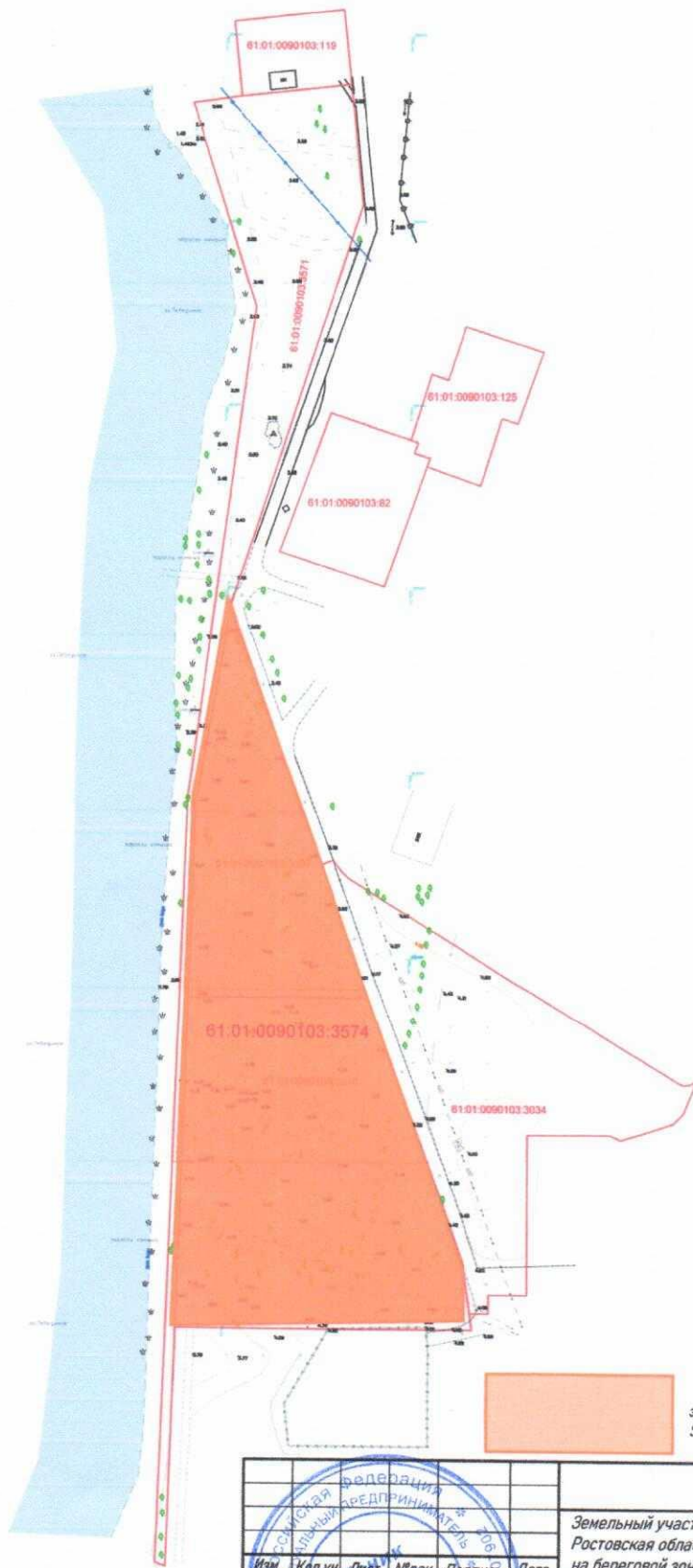


Экспликация

	17	хвойное дерево и порядковый номер
	17	лиственное дерево и порядковый номер
		деревья подлежащие сносу
		границы земельного участка с кадастровым номером 61:01:0090103.3574

				Земельный участок S-0776 кв.м. находящийся по адресу Россия, Ростовская область, Железнодорожный район, с.Кутловская, на береговой зоне в поселке АКОП с кадастровым номером 61:01:0090103.3574		
				Проверен Н.А.Смирнов Разработал Каней Т.М.	Лист 17 из 17	Дата 10.07.2023
				М 1:500		

Составлено	
Взято из	
Подпись и дата	
Акт. Инвент.	



земельный участок с кадастровым номером 61.01.0090103.3574
S 8776 м2

Согласовано		Взам. инв. №	
		Подпись и дата	
Имя, Фамилия		Имя, Фамилия	

Федерация
Арендаторы
Иван Колуч
Лист № док. Подпись Дата
Проверил Н. контр.
Разработал Кеник Л.Н.
Ростовская обл.
ИП № 16804900158

Земельный участок S=8776 кв.м, находящийся по адресу Россия, Ростовская область, Азовский муниципальный район, с. Кулешовка, на береговой зоне в поселке АКДП с кадастровым номером 61.01.0090103.3574				
Ситуационный план участка		Стадия	Лист	Листов
M 1:2000				

Приложение № 2
к Порядку охраны
зеленых насаждений
в населенных пунктах
Ростовской области

Акт
оценки состояния зеленых насаждений
от 10.07.2023 г.

1. Информация о местоположении зеленых насаждений: земельный участок S=8776 кв.м находящийся по адресу: Россия, Ростовская область, Азовский район, с. Кулешовка, на береговой зоне в поселке АКДП с кадастровым номером 61:01:0090103:3574

2. Информация о собственниках земельных участков, землепользователях, землевладельцах, арендаторах земельных участков, на которых произрастают зеленые насаждения: Администрация Кулешовского сельского поселения.

3. Количественные и качественные характеристики зеленых насаждений:

№ п/п	Вид	Диаметр (см)	Количество деревьев (кустарников), штук				Примечания
			снос			обрезка	
			всего	живых	сухих		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Акация	10-20				5	удовлетворительное, санитарная обрезка
2	Акация	20-30				5	удовлетворительное, санитарная обрезка
3	Акация	30-40				1	удовлетворительное, санитарная обрезка
4	Акация	40-50				7	удовлетворительное, санитарная обрезка
5	Акация (многоствольная)	10-20				3	удовлетворительное, санитарная обрезка
6	Акация (многоствольная)	20-30				4	удовлетворительное, санитарная обрезка
7	Акация (многоствольная)	30-40				4	удовлетворительное, санитарная обрезка
8	Акация (многоствольная)	40-50				1	удовлетворительное, санитарная обрезка
9	Сосна обыкновенная	30-40				6	удовлетворительное, санитарная обрезка
10	Дуб	40-50				1	удовлетворительное, санитарная обрезка
11	Вяз мелколистный (поросль)	20-30	8	5	3	8	бактериальный рак, отслоение коры
13	Вяз мелколистный	20-30				3	удовлетворительное, санитарная обрезка
14	Вяз мелколистный (многоствольный)	20-30				14	удовлетворительное, санитарная обрезка
15	Церцис канадский (многоствольный)	10-20				2	удовлетворительное, санитарная обрезка

16	Яблоня (многоствольная)	10-20	1	1		1	грибковое поражение, камедетечение, бактериальный рак
17	Абрикос	20-30	1	1		1	грибковое поражение, камедетечение, бактериальный рак
18	Абрикос (многоствольный)	10-20	2	2		2	грибковое поражение, камедетечение, бактериальный рак
19	Абрикос (многоствольный)	30-40	1	1		1	грибковое поражение, камедетечение, бактериальный рак
20	Груша (многоствольная)	10-20	2	2		2	грибковое поражение, камедетечение, бактериальный рак
21	Алыча	10-20	1	1		1	грибковое поражение, камедетечение, бактериальный рак
22	Ива белая	30-40				1	удовлетворительное, санитарная обрезка
23	Ива белая	40-50				6	удовлетворительное, санитарная обрезка
24	Ива белая	50-60				4	удовлетворительное, санитарная обрезка
Всего подлежит сносу – 16, обрезке – 59							

4. Информация о компенсационном озеленении: _____


5. Информация об отнесении зеленых насаждений к аварийно-опасным: _____

6. Иная информация: по результатам оценки установлено, что на указанном земельном участке произрастает 75 шт. деревьев, из них – 16 деревьев подлежат сносу; и деревья в количестве 59 шт. подлежат сохранению с проведением санитарной и формовочной обрезки кроны.

Приложение: схема инвентаризации зеленых насаждений территории, фото- (или) видеоматериалы.

Руководитель садового центра «Евразия» (ИП Кеник Л.Н.)

(должность)


(подпись)



Кеник Л.Н.
Ф.И.О.

Инженер садово-паркового хозяйства

(должность)


(подпись)

Черноусова А.А.
Ф.И.О.

Примечание

В случае, предусмотренном пунктом 2.21 раздела 2 Порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области, акт оценки состояния зеленых насаждений подписывается членами комиссии.

Приложение №2

к акту инвентаризации зеленых насаждений от 10.07.2023 года территории, находящейся по адресу: с. Кулешовка, на береговой зоне поселка АКДП



ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ № 3

по состоянию на 10.07.2023 г.

	Реестровые показатели	Информация	Примечание
1	Название озеленённой территории (парк, сквер, улица и т.п.)	Общественная территория	
2	Местоположение озеленённой территории на генплане (адрес)	Россия, Ростовская область, Азовский район, с. Кулешовка, на береговой зоне поселка АКДП с кадастровым номером 61:01:0090103:3574	
3	Дата создания озеленённой территории		
4	Принадлежность участка (собственник земельного участка озеленённой территории)	Администрация Кулешовского сельского поселения	
5	Ответственное юридическое, физическое лицо за соблюдение режима охраны территории, юридический (почтовый) адрес, телефон, факс)		
6	Категория озеленённой территории	Земли населенных пунктов	
7	Площадь озеленённой территории, кв.м	8 776	
8	Краткая характеристика озеленённой территории (парка, сквера и т.д.) -деревья, шт -кустарники, шт Травянистая растительность, кв.м, ее происхождение (естественное, искусственное) -редкие виды растений (грибы, кустарники и т.д.), указать какие	75 - 5366 (естественное) -	
9	Видовой состав зеленых насаждений от общего числа видов, %: -хвойные деревья, % -лиственные деревья, % -кустарники, % -покрытие участка многолетними травами, %	4 35 - 61	

Реестр зеленых насаждений на территории Кулешовского сельского поселения по состоянию на 10.07.2023 г.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Площадь озелененной территории всего, кв.м.	Целевое назначение	Краткая характеристика озелененных территорий						Видовой состав зеленых насаждений от общего числа видов, %			
				Деревья, шт.	Кустарники, шт.	Травянистая растительность, кв.м	Редкие виды растений, указать какие	Хвойные деревья, %	Лиственные деревья, %	Кустарники, %	Покрытые участка многолетними травами, %		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	Россия, Ростовская область, Азовский район, с. Кулешовка, на береговой зоне в поселке АКДП с кадастровым номером 61:01:0090103:3574	8776		75	нет	5366	нет	4	35	0	61		

Составил: Кеник Л.Н.

(фамилия, имя, отчество)

10 июля 2023 г.

Подпись



Сводная ведомость зеленых насаждений по объекту озелененной территории

Наименование территории (местоположение, адрес)	Площадь территории, кв. м	Количество насаждений на 100 кв. м площади, шт	Вид насаждений	Породный состав насаждений	Диаметр ствола на высоте 1,3 м (для древесной растительности), см	Количество насаждений, шт	Состояние насаждений		
							хорошее	удовлетворительное	удовлетворительное
Россия, Ростовская область, Азовский район, с. Кулешовка, на береговой зоне поселка АКДП с кадастровым номером 61:01:0090103:3574	8776	0,85	массив, группа	1. Акация	10-20	8	8		
				2. Акация	20-30	9	9		
				3. Акация	30-40	5	5		
				4. Акация	40-50	8	8		
				5. Сосна обыкновенная	5-10	8	8		
				6. Дуб	30-40	6	6		
				7. Вяз мелколистный	40-50	1	1		
				8. Церцис канадский	20-30	25	25		8
				9. Яблоня	10-20	2	2		
				10. Абрикос	10-20	1	1		1
				11. Абрикос	10-20	2	2		2
				12. Абрикос	20-30	1	1		1
				13. Груша	30-40	1	1		1
				14. Алыча	10-20	2	2		2
				15. Ива белая	10-20	1	1		1
				16. Ива белая	30-40	1	1		1
				17. Ива белая	40-50	6	6		6
	50-60	4	4		4				
ИТОГО	8776	1,31				75	59	16	